

Poistetaan ylimääräinen tieto.

Osa tekstiosien suluissa olevista tiedoista voidaan jättää pois, kuten esimerkiksi laina-aika.

## ASUNTO-OSAKEYHTIÖ MALLIKATU PÖYTÄKIRJA x/20xx VARSINAINEN (TAI YLIMÄÄRÄINEN) YHTIÖKOKOUS

AIKA x.x.20xx

PAIKKA xx

LÄSNÄ xx x osaketta ja ääntä

Xx osaketta ja ääntä

**1§ KOKOUKSEN AVAUS, PUHEENJOHTAJA JA SIHTEERI**  
Kokouksen avasi X. Puheenjohtajaksi valittiin Y ja sihteeriksi Z.

**2§ PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAT JA ÄÄNTENLASKIJAT**  
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin XY ja YZ. Päätettiin, että mahdollisissa äänestyksissä pöytäkirjantarkastajat toimivat myös ääntenlaskijoina.

**3§ KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**  
Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

### **(nro) § LAINAN OTTAMINEN**

Päätettiin ottaa Danske Bankista asunto-osakeyhtiölle laina (LVIS/tms.) peruskorjaukseen/remonttiin. Lainan enimmäismäärä on xx euroa (laina-aika xx vuotta). Valtuutettiin *isännöitsijä x tai henkilö y* sopimaan lainaehdoista, allekirjoittamaan velkakirja ja nostamaan laina.

### **(nro) § PANTTIKIRJOJEN HAKEMINEN**

Päätettiin hakea As Oy Mallikadun kiinteistöön (kiinteistötunnus xx) yhteensä xx euron panttikirjat *(tai: voidaan luetella haettavat panttikirjat)*. Valtuutettiin *isännöitsijä x tai henkilö y* allekirjoittamaan asiaan liittyvät hakemukset ja muut asiakirjat.

### **(nro) § PANTTIKIRJOJEN PANTTAUS**

Päätettiin pantata As Oy Mallikadun kiinteistöön (kiinteistötunnus xx) kohdistuvat kaikki nykyiset ja haettavat panttikirjat yhteensä xx euroa nostettavan lainan vakuudeksi. *(tai: voidaan luetella pantattavat panttikirjat)*. Valtuutettiin *isännöitsijä x tai henkilö y* sopimaan panttauksesta ja panttausehdoista Danske Bankin kanssa ja allekirjoittamaan panttaukseen liittyvät asiakirjat.

### **(nro) § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Puheenjohtaja päätti kokouksen.

### **VAKUUDEKSI**

(allekirjoitukset ja nimenselvennykset)

puheenjohtaja pöytäkirjantarkastaja